

Об утверждении примерного договора на оказание услуг охраны

В соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и постановлением Правительства Свердловской области от 26.04.2010 № 673-ПП «Об утверждении Положения, структуры и предельного лимита штатной численности Департамента государственных закупок Свердловской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить примерный договор на оказание услуг охраны (прилагается).
2. Отделу регулирования в сфере закупок Департамента государственных закупок Свердловской области в течение трех рабочих дней со дня утверждения настоящего приказа разместить его в Информационной системе в сфере закупок Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте www.torgi.egov66.ru в разделе «Заказчикам по 223-ФЗ / Примерные договоры».
3. Отделу правовой работы Департамента государственных закупок Свердловской области обеспечить ознакомление с настоящим приказом государственных гражданских служащих Свердловской области, замещающих должности государственной гражданской службы в Департаменте государственных закупок Свердловской области, и работников, занимающих должности, не отнесенные к должностям государственной гражданской службы Свердловской области, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности Департамента государственных закупок Свердловской области.
4. Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2026 года.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор Департамента

Н.В. Халуева

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 370DD22D60D0CB45A74D8D48D6492E60
Владелец **Халуева Наталия Валерьяновна**
Действителен с 21.04.2026 по 15.07.2027

УТВЕРЖДЕН
приказом Департамента государственных
закупок Свердловской области
от __.08.2026 № ____-ОД
«Об утверждении примерного договора
на оказание услуг охраны»

ПРИМЕРНЫЙ ДОГОВОР № _____ НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ОХРАНЫ ¹

_____ «__» _____ 20__ г.
(место заключения договора)

_____, в лице _____, действующего
на основании _____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны,
и _____, в лице _____, действующего
на основании _____ и действующей лицензии на осуществление
частной охранной деятельности по следующим видам услуг: _____
(дата предоставления _____ регистрационный номер _____), именуем _____
в дальнейшем «Исполнитель», вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения
_____ (указывается основание заключения договора, в том числе протокол
_____ от _____ № _____)² заключили настоящий договор, именуемый
в дальнейшем «договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **Вариант I:** Исполнитель обязуется по Заданию Заказчика (Приложение № 1 к договору) оказать услуги охраны (далее – услуги), а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги.

1.2. Объем и содержание услуг определяется Заданием Заказчика (Приложение № 1 к договору).

1.3. Срок оказания услуг:

начало оказания услуг: «__» _____ 20__ года,

окончание оказания услуг «__» _____ 20__ года.

1.4. Место оказания услуг _____.

Вариант II: Указывается в проекте договора в случае, если Заказчиком в данном разделе определены этапы оказания услуг (оказание услуг осуществляется по графику оказания услуг).

1.1. Исполнитель обязуется по Заданию Заказчика (Приложение № 1 к договору) оказать услуги охраны (далее – услуги), а Заказчик обязуется принять и

¹ Данный примерный договор не применяется в случае, если услуги охраны осуществляются на объектах государственной охраны, транспортной инфраструктуры, объектах с установленными требованиями к антитеррористической защищенности, не допускающие участия частных охранных организаций в их защите, а также на объектах, перечень которых утвержден постановлением Правительства РФ от 01.08.2026 № 2057-р (ч. 2 ст. 4 Федерального закона от 30.11.2024 № 427-ФЗ «О частной охранной деятельности»).

² В указанном пункте и далее текст, выделенный курсивом, является пояснением и не подлежит включению в проект договора.

оплатить эти услуги.

1.2. Объем и содержание услуг определяется Заданием Заказчика (Приложение № 1 к договору).

1.3. Срок оказания услуг:

начало оказания услуг: «___» _____ 20__ года,

окончание оказания услуг «___» _____ 20__ года.

Этапы (периодичность) оказания услуг: ³

1.4. Место оказания услуг _____.

Указывается в проекте договора в случае, если в соответствии с утвержденными Правительством Российской Федерации требованиями к антитеррористической защищенности объектов (территорий) установлено требование об обязательном использовании оружия.

1.5. Исполнитель при оказании услуг использует оружие в количестве _____ единиц; вид оружия: _____; тип оружия: _____.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик вправе:

2.1.1. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств, установленных договором, в том числе предоставления надлежащим образом оформленных документов, подтверждающих исполнение принятых им обязательств в соответствии с условиями договора.

2.1.2. При обнаружении недостатков оказанных услуг требовать их своевременного устранения.

2.1.3. Проверять в любое время ход и качество исполнения Исполнителем обязательств по договору без вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя, в том числе осуществлять контроль сроков оказания услуг в соответствии с условиями договора.

2.1.4. Запрашивать у Исполнителя информацию о ходе исполнения обязательств по договору.

2.1.5. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором (в том числе гарантийного обязательства), а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, направлять Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Принять и оплатить надлежащим образом оказанные услуги по договору (отдельному этапу договора) в соответствии с условиями договора.

2.2.2. Обеспечить контроль за исполнением Исполнителем условий договора, в том числе на отдельных этапах его исполнения (при их наличии).

2.2.3. Предоставлять Исполнителю по запросу информацию и документы, необходимые для оказания услуг, включая информацию и документы, не предусмотренные договором, но необходимые для оказания услуг. Данные информация и документы направляются Исполнителю в течение _____ дней с даты поступления его запроса на адрес электронной почты: _____.

2.2.4. Назначить в день заключения договора ответственное лицо для оперативного

³ Этапы (периодичность) оказания услуг могут быть указаны в виде стандартных периодов времени (дни, месяцы, кварталы). Например: один раз в 14 дней, ежемесячно, один раз в квартал.

решения текущих вопросов по договору и в тот же день передать Исполнителю указанную информацию об ответственном с указанием должности, ФИО, телефона, адреса электронной почты.

2.2.5. Обеспечить Исполнителя на срок действия договора служебным помещением (рабочее место), укомплектованным необходимой мебелью, телефонной связью, местом для размещения личных вещей и отдыха охранников, приема пищи, соответствующим санитарно-гигиеническим требованиям и требованиям охраны труда.

2.2.6. Информировать Исполнителя обо всех изменениях установленного распорядка и функционирования учреждения не позднее ____ рабочих дней до даты наступления таких изменений.

2.2.7. Не позднее чем за ____ дней до начала оказания охранных услуг рассмотреть и согласовать Исполнителю должностную инструкцию частного охранника на объекте в соответствии с приказом Росгвардии от 02.10.2025 № 358 «Об утверждении типовых требований к должностной инструкции частного охранника на охраняемом объекте и (или) при обеспечении порядка, установленного заказчиком в местах проведения мероприятий, и к должностной инструкции телохранителя по защите охраняемого лица».

2.2.8. Хранить настоящий договор и документ о приемке в течение 5 лет со дня окончания оказания охранных услуг.

Указывается в проекте договора, заключаемом по результатам осуществления конкурентной закупки, в отношении участников которой заказчиком установлено требование о привлечении к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Правительства РФ от 11.12.2014 № 1352 «Об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – постановление Правительства РФ от 11.12.2014 № 1352).

2.2.9. Осуществлять контроль за привлечением Исполнителем к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с планом привлечения субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого и среднего предпринимательства, представленного Исполнителем в составе заявки на участие в закупке.

2.3. Исполнитель вправе:

Указывается в проекте договора в случае привлечения к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей). При включении данного пункта в проект договора пункт о личном оказании услуг исключается из проекта договора (пункт 2.4.1 настоящего примерного договора).

2.3.1. Исполнитель вправе привлекать к исполнению услуг, предусмотренных договором, субподрядчиков (соисполнителей) только из числа частных охранных организаций, имеющих лицензию на оказание соответствующих охранных услуг. При этом Исполнитель несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств соисполнителем в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 Гражданского Кодекса РФ, а перед соисполнителем – ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по настоящему договору.

2.3.2. По факту оказанных услуг требовать подписания Заказчиком документа о приемке оказанных услуг по договору (отдельному этапу договора) (далее – документ о приемке) в соответствии с условиями договора.

2.3.3. Требовать своевременной оплаты надлежащим образом оказанных услуг по договору (отдельному этапу договора) в порядке, сроки и на условиях, предусмотренных договором.

2.3.4. Запрашивать у Заказчика информацию и документы, необходимые для оказания

услуг, включая информацию и документы, не предусмотренные договором, но необходимые для оказания услуг. Данные запросы направляются Заказчику на адрес электронной почты:

Указывается в проекте договора, заключаемом по результатам осуществления конкурентной закупки, в отношении участников которой заказчиком установлено требование о привлечении к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Правительства РФ от 11.12.2014 № 1352 и услуги не оказываются лично.

2.3.5. По согласованию с Заказчиком Исполнитель вправе осуществить замену субподрядчика (соисполнителя) – субъекта малого и среднего предпринимательства, с которым заключается либо ранее был заключен договор субподряда, на другого субподрядчика (соисполнителя) – субъекта малого и среднего предпринимательства при условии сохранения цены договора, заключаемого или заключенного между Исполнителем и субподрядчиком (соисполнителем), либо цены такого договора за вычетом сумм, выплаченных Исполнителем в счет исполненных обязательств, в случае если договор субподряда был частично исполнен.

2.4. Исполнитель обязан⁴:

2.4.1. Оказать услуги лично без привлечения к оказанию услуг, предусмотренных договором, третьих лиц.

Указывается в проекте договора, заключаемом по результатам осуществления конкурентной закупки, в отношении участников которой заказчиком установлено требование о привлечении к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Правительства РФ от 11.12.2014 № 1352 и услуги не оказываются лично.

2.4.2. Привлечь к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.4.3. Нести ответственность за неисполнение условия о привлечении к исполнению договора соисполнителей (субподрядчиков) из числа субъектов малого и среднего предпринимательства.

Указывается в проекте договора в случае привлечения к исполнению договора соисполнителей.

2.4.4. В течение ____дней с даты заключения договора с субподрядчиком (соисполнителем) направить Заказчику сведения, содержащиеся в реестре лицензий на сайте лицензирующего органа и подтверждающие наличие у соисполнителя лицензии на осуществление частной охранной деятельности по следующим видам услуг:_____.

Данные сведения направляются Заказчику на адрес электронной почты, указанный в пункте 2.3.4. настоящего договора.

2.4.5. Исполнитель обязан оказывать услуги в *рабочее/нерабочее*⁵ время в период с __:__ до __:__ в условиях действующего учреждения, без остановки производственного процесса.

2.4.6. Оказать услуги в соответствии с принятыми на себя обязательствами в объеме, в срок и на условиях, указанных в Задании Заказчика (Приложение № 1 к договору).

2.4.7. За счет собственных сил и средств обеспечить выезд (прибытие) сотрудников,

⁴ Более подробно обязанности Исполнителя, связанные с соблюдением действующих нормативных документов, могут быть установлены Заданием Заказчика (Приложение № 1 к договору).

⁵ Указывается Заказчиком в зависимости от времени, в которое Исполнитель должен оказать услуги.

осуществляющих оказание услуг, доставку средств и оборудования, необходимого для оказания услуг.

2.4.8. Оказать услуги при наличии действующей лицензии на осуществление частной охранной деятельности по следующим видам услуг:_____ (указывается регистрационный номер лицензии на осуществление частной охранной деятельности, дата ее предоставления).

2.4.9. Не позднее чем за ____ дней до начала оказания охранных услуг разработать, согласовать с Заказчиком и утвердить для сотрудников, должностную инструкцию частного охранника на объекте в соответствии с приказом Росгвардии от 02.10.2025 № 358 «Об утверждении типовых требований к должностной инструкции частного охранника на охраняемом объекте и (или) при обеспечении порядка, установленного заказчиком в местах проведения мероприятий, и к должностной инструкции телохранителя по защите охраняемого лица».

2.4.10. Предоставить Заказчику в течение 1 рабочего дня после заключения настоящего договора список сотрудников Исполнителя, на которых возложено оказание услуг, с указанием сведений по каждому сотруднику (далее – Список).

В случае внесения изменений в состав сотрудников, оказывающих услуги, Исполнитель направляет в течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия такого решения Заказчику уточненный Список.

2.4.11. Обеспечить сотрудников Исполнителя при оказании услуг форменной одеждой по сезону (с нагрудными и /или нарукавными нашивками), позволяющей определить принадлежность сотрудника к конкретной охранной организации (Исполнителю).

2.4.12. В течение 5 рабочих дней со дня заключения настоящего договора направить его копию, заверенную в установленном законодательством Российской Федерации порядке, в Управление Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Свердловской области, по месту нахождения охраняемого объекта.

В течение ____ рабочих дней после направления данных документов в Управление Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Свердловской области представить доказательство их направления Заказчику.

2.4.13. Оказать предусмотренные настоящим договором услуги в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2024 № 427-ФЗ «О частной охранной деятельности» и иными нормативными документами, регламентирующими оказание услуг по охране.

2.4.14. Не нарушать запреты, предусмотренные частью 1 статьи 9 Федерального закона от 30.11.2024 № 427-ФЗ «О частной охранной деятельности».

2.4.15. Обеспечить соблюдение правил техники безопасности в соответствии с законодательством РФ, соблюдать пожарную безопасность помещений.

2.4.16. Оказывать услуги с соблюдением трудового законодательства Российской Федерации в части обеспечения требований по нормам выработки, режиму работы, сменности, условиям отдыха.

2.4.17. Обеспечить качество оказания услуг в соответствии с требованиями Задания Заказчика (Приложение № 1 к договору).

2.4.18. Обеспечить надлежащее ведение документации, предусмотренной настоящим договором, приложениями к нему, а также требованиями законодательства РФ в сфере охранной деятельности (инструкции по охране объекта, протоколы, журналы, схемы, графики дежурств и пр.).

2.4.19. В соответствии с условиями договора своевременно предоставлять Заказчику достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении договора. Срок предоставления информации о ходе исполнения обязательств составляет ____ (____) дней с момента получения запроса Заказчика. Информация направляется Заказчику на адрес электронной почты, указанный

в пункте 2.3.4. настоящего договора.

2.4.20. В день обнаружения возможных неблагоприятных для Заказчика последствий оказания услуг сообщить об этом по телефону ответственному лицу Заказчика, указанному в пункте 2.3.4. настоящего договора, с одновременным направлением данной информации на адрес электронной почты Заказчика, указанной в разделе 13 настоящего договора, и до получения от него указаний приостановить оказание услуг.

2.4.21. В день заключения договора назначить ответственное лицо для оперативного решения текущих вопросов по договору и в тот же день передать Заказчику указанную информацию об ответственном с указанием должности, ФИО, телефона, адреса электронной почты.

2.4.22. Хранить настоящий договор и документ о приемке в течение 5 лет со дня окончания оказания охранных услуг.

2.4.23. Оказывать иные услуги, хоть и не поименованные в Приложении № 1 к договору, но необходимые для обеспечения надлежащего качества оказания услуг.

2.4.24. Устранить за свой счет все выявленные Заказчиком недостатки при оказании услуг в течение ____ дней с даты их обнаружения, в том числе в случае, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий договора, ухудшившее их качество.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

3.1. Цена договора составляет: _____ рублей ____ копеек (сумма указывается прописью), в том числе НДС по налоговой ставке _____ (_____) в сумме _____ (сумма указывается прописью), а в случае, если договор заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена договора НДС не облагается.

Цена этапа исполнения договора составляет _____ рублей ____ копеек (сумма указывается прописью), в том числе НДС по налоговой ставке _____ (_____) процентов в сумме _____ (сумма указывается прописью), а в случае, если договор заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена договора НДС не облагается.

3.2. Цена договора определяется на весь срок исполнения договора.

При заключении и исполнении договора изменение цены договора (цены единицы услуги) не допускается, за исключением случаев, предусмотренных _____⁶ положением о закупке _____ (указывается наименование положения о закупке заказчика), настоящим договором.

3.3. Цена договора включает в себя: стоимость оказываемых услуг с учетом всех расходов, включая расходы, связанные с используемым для оказания услуг оборудованием и средствами, выездом (прибытием) специалистов Исполнителя на территорию Заказчика (включая транспортные затраты), с оформлением всех необходимых документов, а также оплату таможенных пошлин, налогов, сборов и иных обязательств, связанных с исполнением договора.

3.4. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Исполнителю (юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя), уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги,

⁶ Указывается пункт положения о закупке Заказчика, соответствующий пункту 37 Типового положения о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, утвержденного приказом Департамента от 27.12.2019 № 198-ОД (далее – Типовое положение).

сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

Валютой для установления цены договора и расчетов с Исполнителем является рубль Российской Федерации.

3.5. Источник финансирования: за счет средств _____.

3.6. **Вариант I:** Аванс не предусмотрен.

Вариант II: Указывается в проекте договора в случае, если в извещении об осуществлении закупки и (или) документации о закупке предусмотрена выплата аванса.⁷

3.6. Аванс: _____ составляет _____ рублей _____ копеек (сумма указывается прописью), в том числе НДС по налоговой ставке ____ (____) процентов в сумме _____ (сумма указывается прописью), а в случае, если договор заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена договора НДС не облагается.

Аванс _____% от цены ____ этапа исполнения договора составляет _____ рублей _____ копеек (сумма указывается прописью), в том числе НДС по налоговой ставке ____ (____) процентов в сумме _____ (сумма указывается прописью), а в случае, если договор заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена договора НДС не облагается.

Заказчик производит выплату аванса Исполнителю на банковский счет, указанный в договоре, в размере _____% (в размере ____% от цены ____ этапа), в сумме _____ (сумма указывается прописью) в течение _____ (____) дней со дня выставления Исполнителем счета на перечисление аванса.

3.7. **Вариант I.** Заказчик оплачивает оказанные в соответствии с договором услуги единовременным платежом путем перечисления цены договора за вычетом аванса, выплаченного Заказчиком в соответствии с пунктом 3.6. договора⁸, на банковский счет Исполнителя в течение _____ (_____) дней⁹ с даты подписания Заказчиком документа о приемке.

Вариант II. Указывается в проекте договора при оказании услуг по Графику оказания услуг.

3.7. Заказчик оплачивает фактически оказанные услуги с учетом Графика оказания услуг путем перечисления соответствующей суммы за вычетом аванса, выплаченного Заказчиком в соответствии с пунктом 3.6. договора⁸, на банковский счет Исполнителя в течение _____ (_____) дней⁹ с даты подписания Заказчиком документа о приемке.

Указывается в проекте договора, заключаемом по результатам осуществления конкурентной закупки, в отношении участников которой заказчиком установлено требование о привлечении к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Правительства РФ от 11.12.2014 № 1352 и услуги не оказываются лично.

3.8. Срок оплаты Исполнителем оказанных услуг по договору (отдельному этапу

⁷ Условие об авансировании устанавливается на усмотрение Заказчика. Размер аванса не должен превышать размер, определенный законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Свердловской области.

⁸ Указывается в случае, если договором предусмотрен аванс.

⁹ Срок оплаты Заказчиком оказанных услуг должен составлять не более семи рабочих дней с даты приемки оказанных услуг, за исключением случаев, если иной срок оплаты установлен законодательством Российской Федерации, Правительством Российской Федерации в целях обеспечения обороноспособности и безопасности государства, а также если иной срок оплаты установлен Заказчиком в Положении о закупке заказчика.

договора), заключенному Исполнителем с субъектом малого и среднего предпринимательства в целях исполнения настоящего договора, должен составлять не более 7 рабочих дней со дня подписания Заказчиком документа о приемке.

3.9. Датой (днем) исполнения Заказчиком надлежащим образом обязательства по оплате является дата (день) списания денежных средств со счета Заказчика.

3.10. В течение ____ (____) дней с даты оплаты Заказчиком услуг, оказанных в соответствии с договором, Исполнитель представляет Заказчику Акт сверки взаимных расчетов (два экземпляра). Заказчик подписывает, заверяет печатью (при наличии) и возвращает один экземпляр Акта сверки взаимных расчетов Исполнителю или предоставляет мотивированные возражения по поводу достоверности содержащейся в нем информации в течение ____ (____) дней с даты его получения.

3.11. В случае возникновения задолженности у какой-либо из Сторон по договору, данная Сторона обязуется перечислить сумму задолженности другой Стороне в течение ____ (____) дней с даты подписания Акта сверки взаимных расчетов обеими Сторонами.

4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ (ОТДЕЛЬНОГО ЭТАПА ОКАЗАНИЯ УСЛУГ)

4.1. По завершении оказания услуг (отдельного этапа оказания услуг) (далее – оказанные услуги) Исполнитель представляет Заказчику документы:

_____¹⁰
4.2. В течение ____ (____) дней после получения от Исполнителя документов, указанных в пункте 4.1. договора, Заказчик обязан провести приемку оказанных услуг на соответствие условиям договора, включая их объем, качество, сроки оказания, соответствие заданию Заказчика (Приложение № 1 к договору) и оформить ее результат путем подписания документа о приемке, либо направить Исполнителю в том же порядке мотивированный отказ от приемки и подписания указанных документов с указанием причин такого отказа, в соответствии с которым Исполнитель обязан за свой счет в течение ____ (____) дней устранить выявленные недостатки.

Приемка оказанных услуг после устранения недостатков осуществляется в сроки и порядке, установленные настоящим разделом договора.

Если Исполнитель в установленный срок не устранит выявленные недостатки оказанных услуг, Заказчик вправе предъявить требование о возмещении понесенных им расходов по устранению недостатков оказанной услуги своими силами или третьими лицами и принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора.

4.3. Заказчик вправе для приемки оказанных услуг по договору (его отдельных этапов) создать приемочную комиссию, которая состоит из _____ человек.¹¹

4.4. Для проверки соответствия оказанных услуг условиям договора Заказчик вправе провести экспертизу. Экспертиза оказанных услуг может проводиться Заказчиком [своими силами](#) или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

4.5. Заказчик вправе при приемке оказанных услуг осуществлять фотосъемку и (или) видеозапись (видеосъемку) такой приемки в части его соответствия условиям договора в присутствии представителя Исполнителя.¹²

¹⁰ Указываются документы, которые представляет Исполнитель в соответствии с заданием Заказчика (Приложение № 1 к договору).

¹¹ Число членов приемочной комиссии должно быть не менее трех человек.

¹² На усмотрение Заказчика в договор может быть включено Примерное условие об особенностях приемки поставленного товара, выполненных работ, оказанных услуг, утвержденное Приказом Департамента государственных закупок Свердловской области от 08.06.2023 № 61-ОД в части описания применения фотосъемки и (или) видеозаписи (видеосъемки) при оказании услуг.

5. ДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ УЩЕРБА¹³

5.1. Исполнитель несет ответственность за прямой ущерб, причиненный Заказчику в результате уничтожения и/или утраты и/или повреждения имущества Заказчика и/или в результате бездействия Исполнителя, которое привело к уничтожению, утрате, повреждению имущества в случае, если это произошло вследствие неисполнения, ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему договору.

5.2. Ответственность Исполнителя наступает при доказанности факта уничтожения и/или утраты и/или повреждения имущества Заказчика, установления причинно-следственной связи между действиями (бездействием) сотрудников Исполнителя и наступившим ущербом.

5.3. Исполнитель не несет ответственность:

за имущественный ущерб и ущерб, причиненный материальным ценностям стихийными бедствиями, катастрофами природного и техногенного характера, военными действиями;

за оставленное без присмотра личное имущество работников Заказчика; вследствие правомерных действий Исполнителя по пресечению преступлений и других правонарушений при оказании услуг.

5.4. При наступлении ущерба, Заказчик в день обнаружения факта уничтожения и/или утраты и/или повреждения имущества извещает об этом Исполнителя и приглашает уполномоченного представителя Исполнителя для участия в осмотре пострадавшего имущества, осмотре места происшествия, где причинен ущерб имуществу, либо где произошло уничтожение, повреждение или утрата имущества, а также для составления акта с перечнем уничтоженного, поврежденного или утраченного имущества, который подписывается сторонами. Исполнитель обязан прибыть для составления акта не позднее ____ часов (дней) с момента его извещения.

В случае неявки Исполнителя (его представителя) в установленный срок для составления и подписания акта, Заказчик вправе составить данный акт в одностороннем порядке и направить его в адрес Исполнителя.

5.5. Для определения размера причиненного ущерба Заказчик в течение __ рабочих дней после составления акта, указанного в пункте 5.4. настоящего договора, назначает инвентаризацию с обязательным привлечением Исполнителя.

5.6. Для возмещения ущерба Заказчик не позднее __ рабочих дней с даты проведения инвентаризации направляет Исполнителю заявление о возмещении ущерба с приложением следующих документов:

акта с перечнем уничтоженного, поврежденного или утраченного имущества; документов, подтверждающих фактическую стоимость имущества по закупочным ценам;

расчета стоимости утраченного, уничтоженного, поврежденного имущества, сверенный с бухгалтерскими данными.

5.7. Возмещение производится Исполнителем в течение __ рабочих дней с даты представления Заказчиком документов, предусмотренных пунктом 5.6. настоящего договора.

5.8. В случае недостижения согласия по вопросу возмещения ущерба спор разрешается в судебном порядке.

¹⁴6. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

¹³ Заказчик в данном разделе вправе установить предел ответственности Исполнителя по требованию возмещения ущерба в случае надлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором (ч. 6 ст. 8 Федерального закона от 30.11.2024 № 427-ФЗ «О частной охранной деятельности»).

¹⁴ В случае если в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке не предусмотрено обеспечение

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

6.1. Обеспечение исполнения договора предоставляется Заказчику до заключения договора.

6.2. Обеспечение исполнения договора представляется в размере ____ %¹⁵ от начальной (максимальной) цены договора в сумме _____ (сумма указывается прописью) рублей.

Указывается в проекте договора в случае, если Заказчиком в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке установлено применение к победителю закупки антидемпинговых мер.

6.3. В случае, если предложенная Исполнителем цена договора снижена на 25 процентов и более по отношению к начальной (максимальной) цене договора, обеспечение исполнения договора предоставляется в порядке, предусмотренной главой _____¹⁶ положения о закупке _____ (*указывается наименование положения о закупке заказчика*).

6.4. **Вариант I.** Исполнение договора (гарантийных обязательств) обеспечивается:

- путем перечисления Исполнителем денежных средств на указанный Заказчиком счет;
- или

- предоставлением Исполнителем банковской гарантии, выданной банком¹⁷

Срок действия банковской гарантии должен составлять _____.

***Вариант II.** Указывается в проекте договора при осуществлении закупки, участниками которой могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства.*

6.4. Исполнение договора обеспечивается:

- путем перечисления Исполнителем денежных средств на указанный Заказчиком счет;
- или

- предоставлением Исполнителем независимой гарантии, соответствующей требованиям части 31 статьи 3.4 Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ, постановлению Правительства Российской Федерации от 09.08.2022 № 1397 «О независимых гарантиях, предоставляемых в качестве обеспечения заявки на участие в конкурентной закупке товаров, работ, услуг в электронной форме с участием субъектов малого и среднего предпринимательства, и независимых гарантиях, предоставляемых в качестве обеспечения исполнения договора, заключаемого по результатам такой закупки, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», положению о закупке заказчика.

Срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный договором срок исполнения основного обязательства, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения,

исполнения договора (обеспечение исполнения гарантийных обязательств), при подготовке проекта договора данный раздел исключается.

¹⁵ Если закупка осуществляется с учетом особенностей, установленных в соответствии с подпунктом «б» пункта 4 Положения об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках, утвержденного постановлением Правительства РФ от 11.12.2014 № 1352, и в документации о такой закупке установлено требование об обеспечении исполнения договора, то размер обеспечения исполнения договора не может превышать 5 % начальной (максимальной) цены договора, если договором не предусмотрена выплата аванса, и устанавливается в размере аванса, если договором предусмотрена выплата аванса.

¹⁶ Указывается глава положения о закупке Заказчика, соответствующая главе 44 Типового положения.

¹⁷ Условия банковской гарантии определяются Заказчиком в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке.

и составляет _____.

6.5. Реквизиты счета для перечисления денежных средств, в качестве обеспечения исполнения договора (гарантийных обязательств): _____.

6.6. Денежные средства, внесенные Исполнителем в качестве обеспечения исполнения договора, в том числе часть этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения договора, возвращаются Исполнителю в срок не позднее _____ (_____) дней¹⁸ со дня надлежащего исполнения Исполнителем всех обязательств по договору.

6.7. В случае частичного исполнения договора Исполнитель вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения договора, уменьшенное на размер исполненных обязательств, предусмотренных договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения договора.

6.8. Заказчик вправе удержать обеспечение исполнения договора в размере, равном сумме неисполненных или ненадлежащим образом исполненных обязательств Исполнителем, неустойки (штрафа, пени), включая просрочку исполнения обязательств Исполнителем.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В указанный раздел включается примерное условие об ответственности сторон договора, утвержденное приказом Департамента государственных закупок Свердловской области от 08.10.2025 № 96-ОД, и размещенное на сайте Информационной системы в сфере закупок Свердловской области в разделе «Заказчикам по 223-ФЗ» / «Примерные договоры».

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (форс-мажор)

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: стихийные бедствия (землетрясение, наводнение, ураган), пожар, массовые заболевания (эпидемии), забастовки, военные действия, террористические акты, диверсии, ограничения перевозок, запретительные меры государств, запрет торговых операций, в том числе с отдельными странами, вследствие принятия международных санкций и другие, не зависящие от воли Сторон договора, обстоятельства.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по договору, обязана немедленно (в течение 3 (трех) дней) известить другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств и подтвердить данные обстоятельства документами уполномоченной организации (сертификат Торгово-промышленной палаты). Несвоевременное извещение об этих обстоятельствах лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем.

8.3. Обязанность доказать наличие обстоятельств непреодолимой силы лежит на той Стороне договора, которая не выполнила свои обязательства по договору.

8.4. Если обстоятельства и их последствия будут длиться более 1 (одного) месяца, то Стороны вправе расторгнуть договор. В этом случае ни одна из Сторон не имеет права потребовать от другой Стороны возмещения убытков.

¹⁸ Срок возврата Заказчиком Исполнителю таких денежных средств осуществляется в течение тридцати дней со дня надлежащего исполнения Исполнителем всех обязательств по договору.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все разногласия и споры, которые могут возникнуть при исполнении договора, подлежат предварительному разрешению путем переговоров, в том числе в претензионном порядке.

9.2. Претензия оформляется в письменной форме и направляется той Стороне по договору, которой допущены нарушения его условий, в порядке, предусмотренном договором. В претензии перечисляются допущенные при исполнении договора нарушения со ссылкой на соответствующие положения договора или его приложений, отражаются стоимостная оценка ответственности (неустойки), а также действия, которые должны быть произведены Стороной для устранения нарушений.

9.3. Срок рассмотрения писем, уведомлений или претензий не может превышать ____ (____) дней с момента их получения.

9.4. При неурегулировании Сторонами спора в досудебном порядке, спор подлежит рассмотрению Арбитражным судом Свердловской области.

10. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

В указанный раздел включается примерное условие об изменении и расторжении договора, утвержденное приказом Департамента государственных закупок Свердловской области от 10.11.2025 № 103-ОД, и размещенное на сайте Информационной системы в сфере закупок Свердловской области в разделе «Заказчикам по 223-ФЗ» / «Примерные договоры».

11. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

В указанный раздел включается примерное условие об антикоррупционной оговорке, включаемое в договоры при осуществлении закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, утвержденное приказом Департамента государственных закупок Свердловской области от 06.06.2023 № 57-ОД, и размещенное на сайте Информационной системы в сфере закупок Свердловской области в разделе «Заказчикам по 223-ФЗ» / «Примерные договоры».

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Договор вступает в силу с момента его заключения Сторонами и действует по _____ 20__ г., а в части ответственности Сторон, предусмотренной разделом 7 договора, до полного исполнения Сторонами взаимных обязательств.

12.2. При исполнении договора не допускается перемена Исполнителя, за исключением случаев, если новый Исполнитель является правопреемником Исполнителя по договору, вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

12.3. В случае перемены Заказчика по договору права и обязанности Заказчика по договору переходят к новому Заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

12.4. Стороны обязуются предоставлять друг другу сведения об изменении наименования, своего фактического местонахождения или банковских реквизитов в срок не позднее ____ дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок указанных сведений, достоверной будет считаться информация, указанная в договоре.

12.5. Все сообщения, замечания, уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего договора, направляются в виде писем, телеграмм либо с использованием иных средств связи и доставки, а в случаях направления телекса, факса, с использованием электронной почты или иного электронного сообщения - с последующим предоставлением оригинала документа.

Момент получения Стороной сообщения или уведомления, направленного с использованием электронной почты, определяется в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. При этом направление уведомлений о вручении почтового отправления по адресам Сторон, указанным в разделе 12 договора, считается надлежащим уведомлением Сторон.

Корреспонденция считается доставленной, в том числе в случаях, когда она поступила Стороне, которой направлена (адресату), но по обстоятельствам, не зависящим от нее, не была ей вручена или адресат не ознакомился с ней.

Указывается в проекте договора в случае, если договор заключается в электронной форме.

12.6. Договор заключен в форме электронного документа, подписанного уполномоченными лицами Сторон с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

12.7. Во всем остальном, что не предусмотрено договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12.8. Все приложения к договору являются его неотъемлемой частью.

12.9. К договору прилагается:

- Приложение № 1 «Задание Заказчика»

- Приложение № 2 «Копии документов, подтверждающих, что Заказчик владеет охраняемым объектом на праве собственности или ином законном основании» *(указывается Заказчиком и прикладывается в данное приложение, например: выписка из ЕГРН, договор аренды, договор безвозмездного пользования).*

13. АДРЕСА МЕСТ НАХОЖДЕНИЯ, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик

Исполнитель

Адрес места нахождения:

Адрес места нахождения:

Адрес для почтовых отправлений:

Адрес для почтовых отправлений:

Телефон (факс):

Телефон (факс):

Адрес электронной почты:

Адрес электронной почты:

Реквизиты:

Платежные реквизиты Исполнителя:

(должность)

(подпись) / (Ф.И.О.)

(должность)

(подпись) / (Ф.И.О.)

ФОРМА**ЗАДАНИЕ ЗАКАЗЧИКА.****Раздел 1. Требования к организации и порядку оказания услуг охраны**

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Объем услуги	Цена единицы услуги без НДС (руб.) ¹⁹	Цена единицы услуги с НДС (руб.)	Сумма с учетом НДС (руб.)
1.						
2.						
Итого:						

1.1. Цель оказания услуг: _____.**1.2. Требования к условиям оказания услуг:** _____.**1.3. Содержание услуг и порядок их оказания:** _____.**1.4. Требования к сотрудникам Исполнителя:** _____.**Раздел 2. Требования к обеспечению качества и безопасности оказываемых услуг.****Раздел 3. Порядок сдачи и приемки услуг.**

Заказчик

Исполнитель

«__» _____ 20__ г._____
«__» _____ 20__ г.¹⁹ Переменное условие для Исполнителя с общим режимом налогообложения.